

Stadt Owen



Amtliche Bekanntmachungen

Aus dem Gemeinderat

Die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats findet am **13. Oktober 2026, um 19:30 Uhr** im Herzog-Konrad-Saal mit nachfolgender Tagesordnung statt:

1. Betreuung in den städtischen Kindertageseinrichtungen
Bedarfsplanung für die Kindertagesbetreuung
Vorstellung
2. Eigenbetrieb Wasserversorgung
Einbau Ultrafiltrationsanlage
Kostenfeststellung
3. Gebietserweiterung Owen West
Gewerbegebietentwicklung
Grundsatzbeschluss
4. Verschiedenes und Bekanntgaben
5. Bürgerfragestunde

Öffentliche Bekanntmachung Aufstellung sowie Bekanntmachung der Veröffentlichung im Internet und der zusätzlichen öffentlichen Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Amtstraße 5/Alte Mosterei“

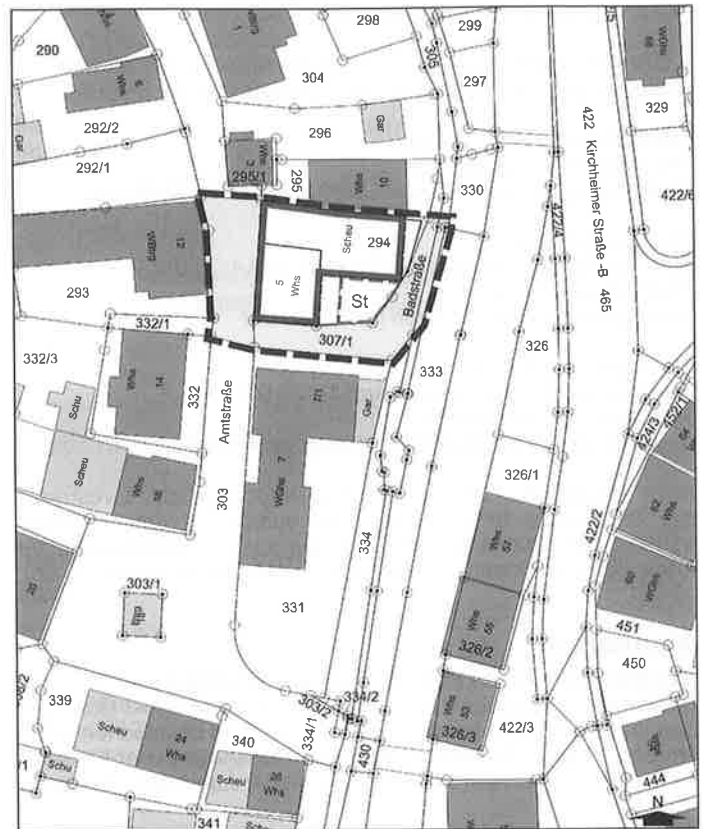
Der Gemeinderat der Stadt Owen hat in seiner öffentlichen Sitzung am 29. September 2026 aufgrund von § 2 Abs. 1 Bau-gesetzbuch (BauGB) die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Amtstraße 5/Alte Mosterei“ und der zugehörigen örtlichen Bauvorschriften beschlossen und den Entwurf der Unterlagen gebilligt. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB und damit ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB aufgestellt.

Zudem wurde beschlossen die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Hierzu werden die Unterlagen im Internet veröffentlicht und zusätzlich auf dem Rathaus öffentlich ausgelegt.

Für den Geltungsbereich ist der zeichnerische Teil des Bebauungsplanes vom Büro **mquadrat** vom 29. September 2026 maßgebend.

Das Gebiet befindet sich in der Ortsmitte, östlich der Lauter, im Bereich von Amtstraße und Badstraße. Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans umfasst das Flurstück Nr. 294 sowie Teilflächen der Flurstücke Nr. 303 (Amtstraße) und 307/1 (Badstraße).

Der Planbereich ergibt sich aus folgendem Planausschnitt:



Ziele und Zwecke der Planung

Im Planbereich soll das leerstehende Gebäude der alten Mosterei abgebrochen und durch die Neuerrichtung eines Mehrfamilienhauses ersetzt werden. Dafür ist es erforderlich das bestehende Planungsrecht zu überarbeiten. Da die Stadt Owen die Schaffung von innerstädtischem Wohnraum unterstützt, wird der vorliegende Bebauungsplan aufgestellt. Da bereits Planungen vorliegen, wird dieser als vorhabenbezogener Bebauungsplan durchgeführt.

Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Amtstraße 5/Alte Mosterei“ und der Entwurf der Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan werden einschließlich Begründung und vorliegender Gutachten vom **12. Oktober 2026 bis einschließlich zum 13. November 2026 (Veröffentlichungsfrist)** im Internet veröffentlicht.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen können im Internet unter <https://www.owen.de/rathaus-service/oeffentliche-bekanntmachungen> sowie ergänzend unter <http://www.m-quadrat.cc/downloads.php> abgerufen werden.

**Wir lesen das Mitteilungsblatt
von Erkenbrechtsweiler, Lenningen
und Owen, weil umfassend über
unseren Verein berichtet wird.**



Zusätzlich werden die Unterlagen im Interimsrathaus, Bahnhofstraße 10, 73277 Owen zu den üblichen Dienstzeiten öffentlich ausgelegt.

In dem oben genannten Zeitraum kann sich die Öffentlichkeit – insbesondere auch Kinder und Jugendliche – über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung informieren und innerhalb der genannten Frist zur Planung äußern.

Die Stellungnahmen sollen elektronisch an buergermeisteramt@owen.de übermittelt werden.

Bei Bedarf können die Stellungnahmen auch auf anderem Weg abgegeben werden (schriftlich oder mündlich zur Niederschrift). Hierzu wird um vorherige Terminvereinbarung bei Frau Buck, unter 07021 8006-27, gebeten.

Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können (§ 4a Abs. 5 BauGB).

Owen, den 9. Oktober 2026

gez.
Verena Grötzing
Bürgermeisterin

Freiwillige Feuerwehr Owen

Einsatzabteilung:

Dienstag, 13. Oktober – Führungskräfte – 17:45 Uhr

Jugendfeuerwehr:

Mittwoch, 14. Oktober – Übung – 19 Uhr



Sibylle von der Teck-Schule Owen

RadHeldentag

Mit Schwung und Sicherheit auf zwei Rädern – erfolgreicher Radaktionstag in Owen

Am 5. Oktober 2026 drehte sich an der Sibylle von der Teck Grundschule Owen alles um das Fahrrad. Beim RadHelden-Aktionstag konnten die Kinder an acht verschiedenen Stationen ihr Können unter Beweis stellen und neue Fähigkeiten erlernen.

Mit großer Begeisterung meisterten sie die abwechslungsreichen Aufgaben. Dabei wurde gebremst, gelenkt, balanciert und so manches Hindernis sicher überwunden. Auch Slalomfahren und das gezielte Anhalten verlangten Konzentration und Geschick. Mit jeder gemeisterten Aufgabe wuchs das Selbstvertrauen der Kinder – und damit auch die Freude am sicheren Radfahren.

Neben dem Spaß stand vor allem die Sicherheit im Mittelpunkt. Die Kinder lernten, ihr Fahrrad besser zu beherrschen und Geschwindigkeit sowie die eigenen Fähigkeiten richtig einzuschätzen. Fähigkeiten, die im Straßenverkehr von großer Bedeutung sind.

Der Aktionstag verband damit Bewegung, Spiel und Verkehrssicherheit auf besondere Weise. Ein rundum gelungener Tag, der bei den fast 140 teilnehmenden Kindern für viel Freude, Bewegung und mehr Sicherheit auf zwei Rädern sorgte.

Ein herzlicher Dank gilt dem Fahrradcoach Karlheinz Nagl vom Württembergischen Radsportverband e. V. für die Organisation und Durchführung des Aktionstages sowie der Stiftung der Kreissparkasse für ihre Unterstützung als Sponsor.

Ein weiterer herzlicher Dank gilt allen Helferinnen und Helfern sowie den beteiligten Personen vor Ort, die mit ihrem Einsatz zum

Gelingen des Tages beigetragen haben. Ohne das Zusammenspiel aus professioneller Organisation und dem großen Engagement aller Beteiligten wäre diese erfolgreiche Veranstaltung nicht möglich gewesen.

Wir hoffen sehr, diesen schönen und gelungenen Tag im nächsten Jahr wiederholen zu können. Dafür werden wir uns erneut beim Württembergischen Radsportverband e. V. um die Durchführung des Radaktionstages bewerben. Nach dem großen Erfolg und der positiven Resonanz würden wir uns sehr freuen, wenn es auch im kommenden Jahr wieder heißt: Mit Schwung und Sicherheit auf zwei Rädern durch Owen!



Aktuelles aus Owen auch online:
www.owen.de